



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

**MEMORIAL DESCRITIVO DA REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE IRACEMA - CEARÁ**

OBJETO: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRACEMA- CEARÁ
ENDEREÇO: RUA GERVÁSIO HOLANDA, NÚMERO 1254, BAIRRO
CENTRO, IRACEMA – CE.

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

SUMÁRIO

MEMORIAL DESCRITIVO	3
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS MATERIAIS E SERVIÇOS.....	3
Descrição do Projeto.....	3
INTRODUÇÃO	3
Gerenciamento dos Resíduos de Construção Civil em Iracema, Ceará (Rcc)	3
SERVIÇOS:	6
Serviços Preliminares	6
Demolições e Retiradas	6
Movimento de Terra.....	6
Argamassa	6
Estruturas.....	6
Coberta	6
Pintura	7
Serviços Diversos	7
Acessibilidade.....	7
Esquadria	7

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

Obra: **REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL OBRA - MUNICIPIO DE IRACEMA**

Endereço: **Rua Gervasio Holanda Guerra, Iracema/CE**

MEMORIAL DESCRITIVO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS MATERIAIS E SERVIÇOS

Descrição do Projeto

O projeto consiste na reforma da Câmara, no qual será realizado os serviços de remoção da cobertura da área do plenário existente sem reaproveitamento; reconstrução da cobertura, demolição de reboco de algumas áreas (especificadas em projeto e planilha), realização de chapisco, emboço, reboco, fundo selador, lixamento de todas as paredes, pintura e acessibilidade.

INTRODUÇÃO

As especificações técnicas apresentadas neste memorial têm como objetivo caracterizar as atividades que serão realizadas para a **Reforma da Câmara**, bem como as especificações técnicas destinadas a orientar a sequência na qual a obra deve ser realizada, visando a qualidade do serviço, segurança e economia.

Assim, foi realizado o orçamento dos serviços de acordo com os projetos, normas e com os parâmetros das planilhas do SEINFRA e SINAPI e o cronograma de execução. Outro ponto levado em consideração foi o gerenciamento adequado dos resíduos gerados pelas obras de Engenharia Civil. Logo, foram adotadas medidas que diminuíssem o impacto ambiental gerado por esses resíduos.

Gerenciamento dos Resíduos de Construção Civil em Iracema, Ceará (Rcc)

A Política Nacional dos Resíduos Sólidos, instituída pela Lei 12.305/2010 dispõe sobre instrumentos e objetivos relativos a gestão e o gerenciamento dos resíduos sólidos e às responsabilidades dos geradores e poder público. Os resíduos de construção civil (RCC) são caracterizados de acordo com a política, como os resíduos gerados em construções, reformas, reparos e demolições de obras, incluindo os que são resultantes da preparação e escavação de terrenos. (BRASIL, 2010)

O setor de construção civil é um dos principais setores responsáveis pelo desenvolvimento econômico do país, contribuindo desde a geração de empregos e renda até a

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

comercialização de insumos, ferramentas e serviços. No entanto, esses resíduos representam os maiores percentuais de toda a massa de resíduos sólidos gerados em um município, e todas as atividades desenvolvidas na sua cadeia produtiva geram impactos ambientais durante os seus processos, como por exemplo, a produção de materiais e no processo construtivo em canteiro, além das demolições de obras. (SHALCH et al., 2019)

A Resolução CONAMA 307/2002 é um marco regulatório que estabelece critérios e procedimentos a serem aplicados na gestão dos RCCs. Sendo comumente chamados de entulhos, são definidos pela resolução como: tijolos, blocos cerâmicos, concreto em geral, solos, rochas, metais, resinas, colas, tintas, madeiras, gesso, telhas, plásticos, tubulações etc., provenientes de construção, reformas e demolições.

A classificação dos RCCs amparada pela resolução especifica as etapas do processo produtivo e os resíduos resultantes de cada, e que todos os geradores de ordem pública ou privada, tem como objetivo secundário a reutilização, a reciclagem e a destinação final desses resíduos conforme a classificação. No entanto, não podem ser dispostos em áreas de encostas, lotes vagos, próximos a corpos d'água ou áreas protegidas, e em aterros de resíduos sólidos urbanos. (CONAMA, 307/2002)

O município de Iracema vem avançando na gestão local dos resíduos sólidos, e além de contar com o apoio legal a nível federal e estadual, também tem o Plano Regional de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos – Região Médio Jaguaribe (elaborado pela SEMA e os 15 municípios da região). Desses municípios, inclusive Iracema, 13 compõem o Consórcio de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos do Vale do Jaguaribe (CGIRS-VJ), que é um consórcio destinado ao enfrentamento da problemática dos resíduos sólidos na região.

As ações definidas para enfrentar esses problemas referem-se à implantação de coleta seletiva, compostagem de resíduos orgânicos e aterro para disposição final de rejeitos. O aterro sanitário é uma ação estrutural e será localizado no município de Limoeiro do Norte. No espaço destinado ao aterro, terá também uma área receptora e de tratamento dos resíduos de construção civil (RCC), para atender a destinação dos 13 municípios.

No entanto, todas as ações ainda estão em andamento, inclusive a obra do aterro e áreas de tratamento. No caso de Iracema, como o município não possui um Plano Integrado de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, é estabelecido que os resíduos de construção e demolição (RCDs), de ordem pública ou privada, sejam destinados a manutenção de estradas

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

vicinais, como cascalho em estradas rurais, para produção de encostas, enchimento de fundações, aterros de vias de acesso etc.

Os RCDs não são destinados de forma inadequada em ruas, estradas ou terrenos baldios. Quando alguma obra pública ou privada sinaliza que estão com entulhos de construção ou demolição a serem destinados, a Secretaria de Infraestrutura e Meio ambiente, disponibiliza um veículo exclusivo para coleta dos RCDs, e temporariamente, dispõem em uma área adequada para serem reaproveitados nas possíveis aplicações citadas acima, posteriormente.

Gradativamente, o município de Iracema vem aprimorando sua capacidade de trabalhar a gestão e o gerenciamento dos resíduos sólidos, incluindo os RCDs, contribuindo com a minimização dos impactos ambientais locais, e com a preservação dos recursos naturais.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

SERVIÇOS:

Serviços Preliminares

Para o início da obra, deve ser realizado, inicialmente, a placa da obra, na qual deverá ser realizada de forma a obedecer ao modelo padrão da prefeitura.

A obra deve ainda ser registrada, junto ao CREA, prefeitura e demais órgãos para sua devida regularização.

Após realização das documentações necessárias, deve ser realizado os serviços já descritos.

Demolições e Retiradas

Após os serviços preliminares deve ser realizada as demolições previstas no projeto, respeitando o cronograma pré-estabelecido. Sendo estas demolições da cobertura, demolição das calhas, dos revestimentos argamassados especificados em projeto e planilha, retirada de portas, tendo em vista a acessibilidade do prédio público, demolição de divisória de box dos banheiros e remoção de pintura.

Movimento de Terra

Os serviços de recolhimento de entulho devem ser executados de acordo com as especificações do projeto e das Normas Técnicas Brasileiras.

Argamassa

Deve ser realizada de acordo os parâmetros de norma: chapisco com argamassa de cimento e pedrisco traço 1:4 esp.: 7mm para parede, emboço com argamassa de cimento e areia peneirada, traço 1:5 e reboco com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:5. Os locais nos quais serão necessários o chapisco, emboço e reboco estão detalhados no projeto e especificados na memória de cálculo.

Estruturas

Para a estrutura deve ser realizada a execução das pingadeiras em todo o contorno do prédio.

Coberta

Inicialmente será realizado a desmontagem do telhado existente, levando em consideração seu estado atual. A nova cobertura da Câmara será composta de telhas de fibrocimento ondulada com espessura de 8mm e inclinação de 10% com estrutura metálica, rufos e calhas galvanizadas, sendo o perfil utilizado U 3/4" x 3/4" com cumeeira articulada.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA

Pintura

A primeira etapa a ser realizada na fase de pintura corresponde ao fundo preparatório com selador, após essa etapa realiza-se a pintura da área interna da Câmara. Esse processo também será realizado no forro.

Serviços Diversos

Após a finalização da obra, deverá ser realizada a limpeza geral do local e recolhido todos os resíduos para sua devida destinação de acordo com o procedimento já detalhado e, por fim o local será entregue em perfeito estado de conservação.

Acessibilidade

Será realizada acessibilidade nos banheiros de acesso ao público, com alteração de porta, bacias sanitárias e elementos de apoio, como puxador e barras, além disso, inserido corrimão na entrada do prédio, como previsto nas normas de acessibilidade.

Esquadria

Será adicionada uma porta interna de vidro temperado, com dimensões de 1,80m x 2,10m, do tipo de correr duas folhas, interligando o plenário aos gabinetes dos vereadores.